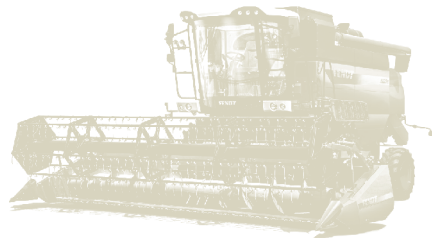




**Hirtreiter  
Holzbau**

**BS*flexi*Halle**

Die Systemhalle  
für Handwerk,  
Industrie, Handel  
und Kommunen



# Die Hirtreiter BSflexiHalle ist die Lösung

## ■ wirtschaftlich

Dank der standardisierten ausgereiften Konstruktion erhalten Sie eine funktionale und hochwertige Halle – zu einem attraktiven Preis!

## ■ natürlich ökologisch

Eine Halle aus dem nachhaltigen Baustoff Holz hat im Hinblick auf den Umweltschutz viele Vorteile. U.a. ist Holz ein nachwachsender Rohstoff und dient während seiner Lebensdauer als CO<sub>2</sub>-Speicher.

## ■ attraktiv

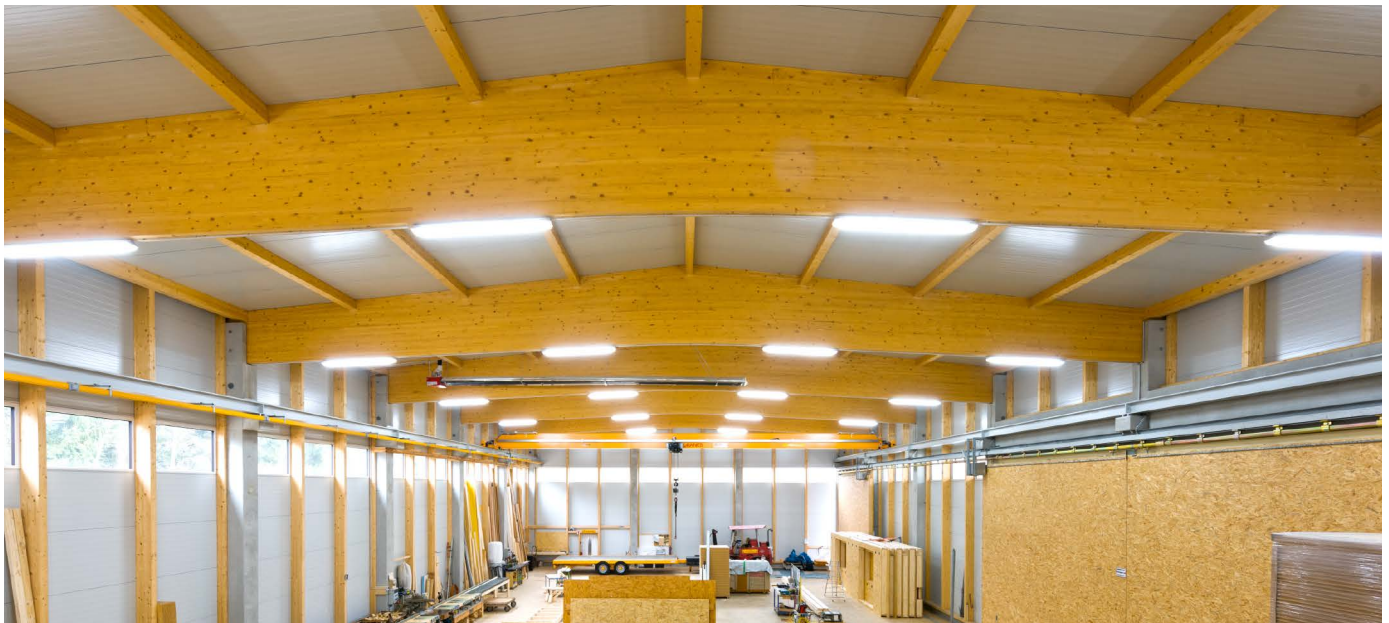
Holz ergibt im Bau eine Atmosphäre zum Wohlfühlen und ansprechendes Erscheinungsbild.

## ■ flexibel

Ohne großen Aufwand lässt sich eine individuelle Halle für Ihren Bedarf erstellen.



Beispiel: große Halle mit Alufassade; mit Zusatzausstattung und Büroanbau



Beispiel: BSflexiHalle für Zimmereibetrieb mit Zusatzausstattungen wie Zwischenebene und Portalkran

**Wir standardisieren,  
Sie profitieren davon!**

- ✓ Als Zimmerei können Sie mit unserem BSflexiHalle-Bausatz einfacher anbieten und kalkulieren
- ✓ Sie sparen sich unnötigen Planungs- und Bemessungsaufwand
- ✓ Sie bekommen eine Konstruktion, die sich in vielfältigen Anwendungen bewährt hat
- ✓ Sie können mit einer deutlich kürzeren Erstellungszeit für das Angebot rechnen
- ✓ Als Bauherr können Sie schnell die Kosten abschätzen und fundiert entscheiden

Nennen Sie uns Ihre Anforderungen bezüglich Abmessungen und Ausstattung – wir bieten Ihnen die passende Halle dafür.

Wir liefern Ihnen auf Wunsch die **Basisversion** als **Bausatz** (nur Tragwerk) oder erstellen Ihnen Ihre **BSflexiHalle komplett**, einschließlich Dach, Fassade und Montage zu einem attraktiven Festpreis.

Durch vielfältige **Optionen**, was Größe, Fassadenausbildung und Ausstattung angeht, können Sie die BSflexiHalle zu einer individuellen Halle für Ihren Bedarf erweitern.

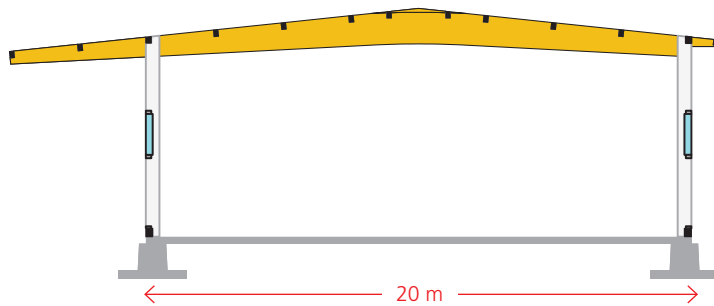
**– Spannweite bis zu 40 m möglich –**

Bitte beachten Sie:  
in den gezeigten Abbildungen sind diverse Sonderausstattungen und Objektgrößen abgebildet, die in der Basisversion nicht enthalten sind.



# BSflexiHalle Basisversion

Die kostengünstigste Halle – als Bausatz (Tragwerk) oder komplett mit Dach und Fassade erstellt.



Schon in der Basisversion überzeugt die BSflexiHalle durch die ausgereifte Konstruktion, hochwertige Baustoffe und ein attraktives Erscheinungsbild.

### Konstruktion und Bauelemente:

- Satteldachträger, Giebelträger und -stützen, Pfetten, Riegelunterkonstruktion für Seiten- und Giebelwände aus Brettschichtholz (BSH)
- Dachverbände in Stahl
- Stahlbetonstützen eingespannt
- Fensterelemente an Giebel- und Längswänden
- 1 Stahltür, 1 Notausgangstür
- Sandwich-Dach- und Wandelemente
- Sektionaltor mit Lichtelementen
- Dachentwässerung in Titanzink

### Abmessungen:

- Hallenmaße außen: 20 x 30 m (lxb)
- Vordachlängen: 5,00 m bzw. 1,00 m
- Dachneigung: 6°
- Durchfahrthöhe Sektionaltor: 4,50 m
- U.K. Vordach: 6,00 m
- Kranhakenhöhe: 5,25 m

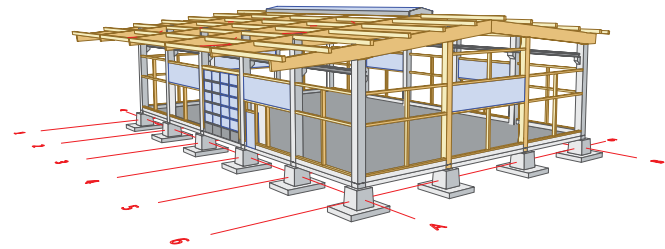
### Belastungen:

- Dachdeckung: 0,30 kN/m<sup>2</sup>
- Photovoltaik: 0,20 kN/m<sup>2</sup>
- Schneelast\*: 0,85 kN/m<sup>2</sup>
- Kranlast: 3,2 to

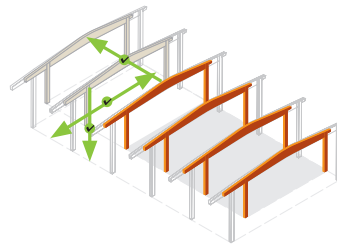
inkl. Tragwerksplanung für o.g. Bauteile (Statik+Pläne)

# BSflexiHalle Individualisierungsmöglichkeiten

Individuelle Größe, Ausstattung, Fassadengestaltung – die Hirtreiter BSflexiHalle lässt keine Wünsche offen.



Die BSflexiHalle eignet sich für ganz unterschiedliche Nutzungen. Für Ihre speziellen Anforderungen können Sie sich durch Erweiterungen und optionale Ausstattung eine individuelle Halle planen und erstellen lassen.



### Dimensionen:

- in Breite und Höhe änderbar
- ggf. Ausführungsvarianten entspr. den örtlichen Gegebenheiten

### Fassade / Wände / Fenster:

- Fassadenanpassung (z.B. Verschieben der Fensterelemente) im Preis enthalten
- Photovoltaiknutzung dachparallel in Statik miteingerechnet

### Mögliche Zusatzleistungen:

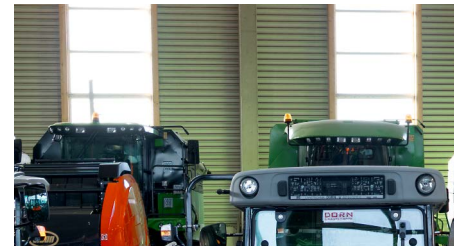
- Fundamentierung / Bodenplatte (in Zusammenarbeit mit Bauunternehmer vor Ort)
- Statik für Fundamente / Bodenplatte
- Bauantrag
- EnEV-Nachweis mit Energiepass für Gewerbehallen
- Komplettführung in F30/F60
- Zwischendecke
- Kranbahn
- Firstoberlicht nach Bauherrnwunsch
- Fassadenausführung in Holz
- Stützen in BSH statt Beton



Beispiel: Fassade aus BS-Holz-Wandelementen (Option)



Beispiel: Fassade aus BS-Holz-Wandelementen (Option)



Beispiel: Profilblech-Fassade mit großen Fenstern (Option)



Beispiel: Firstoberlicht (Option)



Beispiel: Integrierte Schienen für Portalkran (Option)

\*Anpassung an örtliche Gegebenheiten erforderlich; Kosten nach Angebot

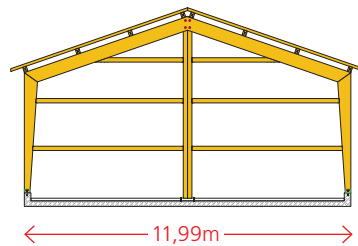
# BSflexiHalle

## Basisversion S12

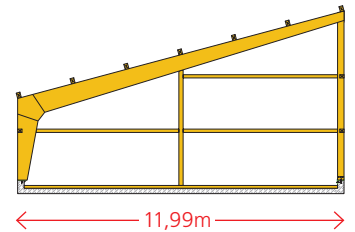
Die BSflexiHalle S12 gibt es wahlweise mit Satteldach oder mit Pultdach.



Beispiel: Basisversion S12 mit Pultdach – im Bau



Satteldach

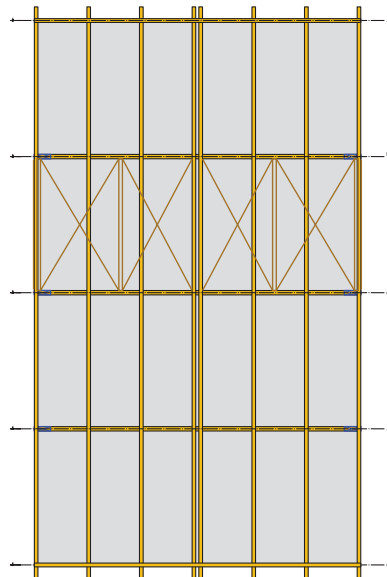


Pultdach

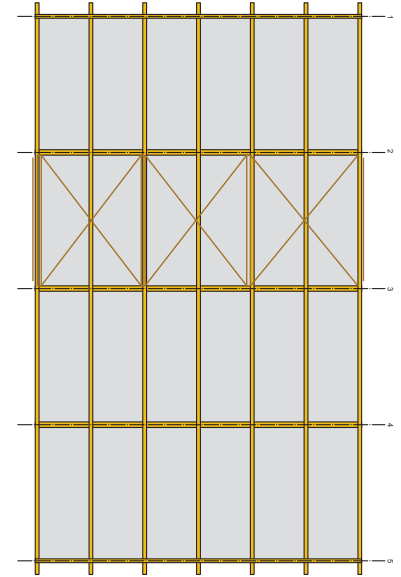
Für den kleineren Raumbedarf bieten wir die BSflexiHalle als S12 Version – wahlweise mit Satteldach oder mit Pultdach. Hierbei wurde auf möglichst geringe bauseitige Fundamentkosten geachtet. Die erforderliche Statik wird von uns erstellt und ist in der Basisversion bereits enthalten. Entsprechend dem Kriterienkatalog ist ein Erlass der Prüfstatik möglich.

### Konstruktion und Bauelemente:

- Rahmen, Giebelstützen, Durchlaufpfetten, Riegelunterkonstruktion für Seiten- und Giebelwände aus Brett-schichtholz (BSH)
- Dach- und Wandverbände in Stahl
- Fensterelemente in Polycarbonatplatten an Giebel- u. Längswänden
- Sandwich-Dach+Wandelemente
- 1 Stahltür
- 1 Sektionaltor
- Dachentwässerung in Titanzink



Basisversion S12 mit Satteldach



Basisversion S12 mit Pultdach

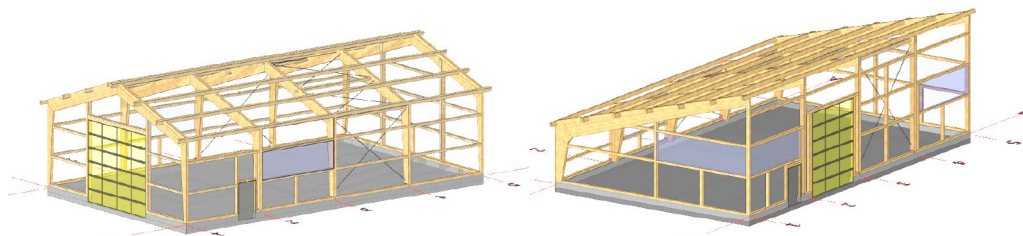
### Abmessungen:

- Hallenmaße außen: 11,99 m x 20,00 m (lxb)
- Vordachlänge: 30 cm umlaufend
- Dachneigung: 19°-Satteldach, 15°-Pultdach
- Duchfahrtshöhe Sektionaltor: 4,50 m

### Belastungen:

- Dachdeckung: 0,30 kN/m<sup>2</sup>
- Photovoltaik: 0,20 kN/m<sup>2</sup>
- Schneelast\*: 0,85 kN/m<sup>2</sup>

inkl. Tragwerksplanung für o.g. Bauteile (Statik+Pläne)



\*Anpassung an örtliche Gegebenheiten erforderlich; Kosten nach Angebot

**Hirtreiter Holzbau GmbH**  
Wolfgangstraße 1  
94339 Leibl fing-Obersunzing  
Tel.: 09427/9591-0  
Fax: 09427/9591-22  
hirtreiter@hirtreiter-holzbau.de  
www. hirtreiter-holzbau.de

Handwerkliches Können  
und innovatives Bauen.



Brettschichtholz  
für den industriellen  
Ingenieurholzbau.



Bauen in seiner  
natürlichsten Form.



[www.hirtreiter-holzbau.de](http://www.hirtreiter-holzbau.de)

**Sie brauchen eine Halle** für Ihren Handwerks- oder Fertigungsbetrieb?

Als Maschinen- oder Lagerhalle für den kommunalen Bau (z.B. Bauhof)

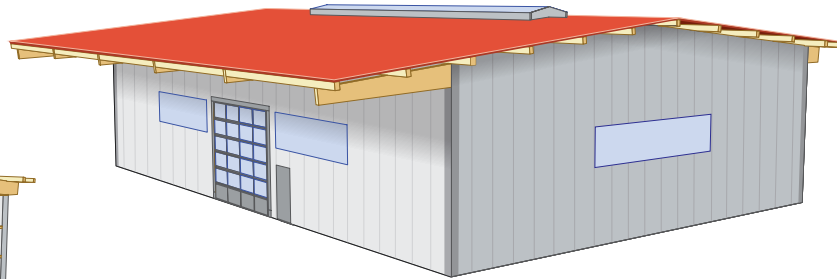
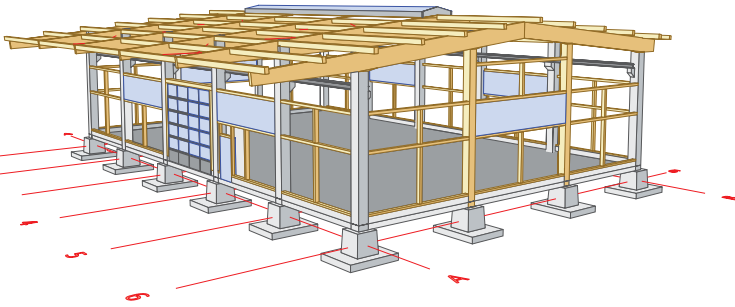
oder in der Landwirtschaft (z.B. als Kartoffellager)?

Als Ausstellungsraum für Ihren Landmaschinenhandel?

**Sie suchen als Zimmerer einen Bausatz**, den Sie Ihren Kunden

ohne Kalkulations- und Bemessungsaufwand als passende Halle

anbieten und erstellen können?



Simulation, hier mit optionalem Firstoberlicht

# BSflexiHalle

Die standardisierte  
Systemhalle aus BS-Holz  
**Individualisierbar**  
für Ihren Bedarf

## ... als Bausatz

(Tragwerk)

Als Zimmerei können Sie mit dem BSflexiHalle-Bausatz einfach anbieten und kalkulieren.

## ... komplett

(Tragwerk, Dach, Fassade und Montage)

Sie sparen sich unnötigen Kalkulations- und Bemessungsaufwand und haben in kürzester Bauzeit eine funktionelle Halle – zu einem attraktiven Preis!

## ... individuell

Vielfältige Erweiterungsmöglichkeiten ermöglichen Ihre individuelle Halle – optimal für Handwerk, Handel, Fertigung, Ausstellung, Lager o.a.